




Controlling und Vertragsmanagement im Gebäudemanagement (m/w/d)

STELLENÜBERSICHT

 01.07.2024

 Jena

 Geschäftsbereich **Betriebung & Beschaffung**

 Vollzeit

 Vergütung nach TV-L

 Befristet*

STELLENBESCHREIBUNG

Das sind Ihre Aufgaben:

- Mitwirkung bei der Planung- und Controlling des Abteilungsbudget für Erweiterungs-, Umbaumaßnahmen, Wartungs- und Instandhaltung im Rahmen der Gesamtplanung des Klinikums und wirtschaftliche **Betriebung** aller technischen Anlagen
- Erstellen, Zuarbeiten von Monatsabschlüssen, von Prognosen, über die Entwicklung des Budgets im Jahreszeitraum und Zuarbeiten von Jahresabschlüssen und Wirtschaftsplanung
- Erstellung von Projekten im SAP-PS für bestätigte Maßnahmen der Abteilung Gebäudemanagement entsprechend Finanzierungsschlüssel (Bauunterhalt, Investiv, Pflegesatz, ...), einschl. Anlegen der Mittelbindung/-reservierungen
- Bearbeitung von Zuwendungsmaßnahmen in Zusammenarbeit mit dem Zuwendungsgeber und dem Geschäftsbereich Rechnungswesen und Controlling
- Vorbereiten und Durchführung von Ausschreibungen für Jahresleistungsverträge entsprechend VOB und VOF
- Vorbereiten, Prüfen, Erstellung und Abschluß von Planungsverträgen nach HOAI und Dienstleistungsverträgen
- anlegen von Bestellungen, Rechnungsbearbeitung und Maßnahmenkontrolle im SAP-PS und SAP-PM


Darauf kommt es uns an:

- abgeschlossenes Studium in den Fachrichtungen Betriebswirtschaft, Bauwesen oder Technik oder eine vergleichbare Ausbildung
- Kenntnisse und Erfahrung in der Vorbereitung, Planung und Realisierung von Bauvorhaben
- idealerweise mehrjährige Berufserfahrung im Controlling
- Erfahrungen im SAP-PS wären wünschenswert
- sicherer Umgang mit MS-Office, MS Project
- sehr gute Kommunikationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick
- Teamfähigkeit, Organisationsvermögen sowie Kostenbewusstsein
- strategisch-analytisches und konzeptionelles Denken sowie akkurate Arbeitsweise
- wünschenswert sind Berufserfahrungen und Kenntnisse auf dem Gebiet der Betreuung von öffentlichen Gebäuden

Kennziffer: 76/2024

* Zunächst befristet auf 2 Jahre, eine Entfristung wird angestrebt.

Darauf können Sie zählen:

 zukunftssicherer Arbeitsplatz

 30 Urlaubstage

 Betriebliche Altersvorsorge

 Vermögenswirksame Leistungen

 kostenlose Fortbildungen


 Unternehmensevents

 Gesundheitsprogramme

 Familienbüro

 Produktvergünstigungen

 Hilfe bei der Wohnungssuche

 Kantine



Ihr Ansprechpartner:

 Lars Stiebritz

 Abteilungsleiter

 Gebäudemanagement

 03641-9321100

meta

meta

Made with  mana HR